

PROT. N° 25558 DEL 14 DIC 2015



**COMUNE DI ALCAMO**

Libero Consorzio Comunale di Trapani

**4° SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI AMBIENTALI**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

DET. N° 02150 DEL 16 DIC. 2015

**Oggetto: "Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell'immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale".**

Liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 dell'11/12/2015 alla ditta Reale Giuseppe con sede legale Via Marconi n. 17 PARTINICO (PA), per lavori al 1° e ultimo SAL

**CIG: 6026779F59 - CUP: 171E13000160006.**

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art.184 comma 4 del D.LGS.267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.LGS.286/99.

N° LIQUIDAZIONE

508

DATA

16 DIC 2015

RESPONSABILE

[Signature]

VISTO: IL RAGIONERE GENERALE

[Signature] DR. SEBASTIANO LUPPINO

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### Premesso che:

- con Deliberazione di G. M. n° 241 del 05.08.2013 si approvava il progetto esecutivo per i lavori di **“Riqualficazione e riconversione con ristrutturazione dell’immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale”** redatto dai progettisti interni per un importo complessivo di € 350.000,00 così disinto:


<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 264.770,22</b>
A.1 Somma importo dei lavori a base d’asta	€ 254.040,69	
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.729,53	
<b>A.3 Totale importo dei lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 264.770,22</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 Spese tecniche per progettazione Ufficio Tecnico Comunale Comprendivi di contributi previdenziali (2% di A.3)	€ 5.295,40	
B.2 Allacci e spese conferimento discarica	€ 4.000,00	
B.3 Pareri e spese per gara	€ 1.000,00	
B.4 Imprevisti esecuzione lavori	€ 6.783,24	
B.5 Fornitura arredo	€ 10.371,40	
<b>Totale Somme a disposizione dell’Amministrazione (B.1+...+B.4)</b>	<b>€ 27.450,04</b>	<b>€ 27.450,04</b>
<b>IMPORTO DI PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 292.220,26</b>
<b>C) IVA</b>		
C.1 IVA su lavori	€ 55.601,74	
C. 2 IVA su Forniture	€ 2.177,99	
<b>Totale IVA</b>	<b>€ 57.779,74</b>	<b>€ 57.779,74</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)</b>		<b>€ 350.000,00</b>

- i lavori di che trattasi sono stati consegnati in data 20.08.2015, giusto Verbale di consegna dei lavori (ai sensi dell’art. 154 del DPR n. 207 del 05.10.2010);
- con Contratto Rep. n. 9274 del 10.08.2015 registrato a Trapani il 21.08.2015 al n° 823 serie 1°, i lavori di che trattasi, sono stati aggiudicati dalla ditta Reale Giuseppe con sede legale Via Marconi n. 17 PARTINICO (PA), per un importo al netto del ribasso d’asta offerto in sede di gara del 36,3414% si riduce a € 123.373,56= più oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.729,53= ed € 60.235,66= spese relative al costo manodopera non soggetto a ribasso, per un ammontare complessivo di € 194.338,75;

**Considerato che** la ditta Reale Giuseppe, tramite PEC in data 10.09.2015 prot. 39105 ha trasmesso l’esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi ai lavori di **“Riqualficazione e riconversione con ristrutturazione dell’immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale”** ai sensi dell’art. 3. comma 7, della L. 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, presso la Banca CREDEM – Agenzia di Partinico - IBAN: IT 040T 0303 2434 9001 0000007948 , così come indicato del sopra citato contratto di appalto e nella nota di cui sopra;

**Richiamata** la Determina Dirigenziale n. 1889 del 24.11.2015 per il pagamento dell’anticipazione del prezzo di appalto di cui all’art. 26 ter della Legge n. 98/2013 del 26.11.2014 dell’importo di € 19.433,88 più € 4.275,45 (IVA 22%) per complessivo € 23.709,33;



**Visto** il 1° ed ultimo stato di avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 07-12-2015 dell'importo netto di €. 194.338,75, redatto dalla D.L. Geom. Gaetano Cusumano in data ~~08-05-2015~~ **09-12-2015** 

**Visto** il Certificato di pagamento n. 1 per il 1° ed ultimo SAL, emesso dal RUP Ing. Capo Dirigente Enza Anna Parrino, in data 11/12/2015 per l'importo di € **173.900,00** oltre IVA al 22% per € 38.258,00 per complessivi € **212.158,00**;

**Vista** la Fattura elettronica n° 40 del 11-12-2015 della ditta Reale Giuseppe relativa al pagamento del primo ed ultimo SAL per lavori di **“Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell'immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale”** dell'importo complessivo di € **212.158,00** così distinto:

Imponibile	€ 173.900,00
I.V.A. 22%	€ 38.258,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 212.158,00</b>

**Visto** il DURC emesso telematicamente a nome della Ditta Reale Giuseppe. in data 03.11.2015. con validità fino alla data del 02.03.2016, dal quale si evince che la Ditta risulta in regola con gli adempimenti assicurativi, previdenziali e sociali;

**Ritenuto necessario che**, per quanto sopra premesso, procedere alla liquidazione e il pagamento relativo al primo ed ultimo SAL, come da certificato di pagamento emesso dal RUP Ing. Capo Dirigente Enza Anna Parrino, in data 11/12/2015 per l'importo di € 173.900,00 oltre IVA al 22% per € 38.258,00 per complessivi € **212.158,00**;

**Viste** le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

**Visto** il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

**Vista** la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 129 del 26-10-2015 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015/2017;

**Vista** la Deliberazione di G.M. n° 394 del 27-11-2014 di approvazione PEG 2014/2016

## D E T E R M I N A

1. **di liquidare e pagare** per i motivi di cui in premessa, l'importo complessivo di € **212.158,00** alla Ditta Reale Giuseppe con sede legale Via Marconi n. 17 PARTINICO (PA), come da Certificato di Pagamento n. 1 ed ultimo emesso dal RUP in data 11/12/2015, relativamente ai lavori di **“Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell'immobile confiscato alla mafia di via Silvio Tornamira per adibirlo a pronto soccorso sociale”** con prelevamento al Cap. 232512/87 “Progetto di riqualificazione e riconversione beni confiscati” cap. entrata 4800 cod. int. 2.01.05.01 bilancio esercizio in corso ex Res. 2014;


2. **di emettere** mandato di pagamento per un importo complessivo di € 212.158,00 a favore della Ditta Reale Giuseppe con sede legale Via Marconi n. 17 PARTINICO (PA), P. IVA 03859380820, mediante accredito presso la Banca CREDEM – Agenzia di Partinico - IBAN: IT 040T 0303 2434 9001 0000007948 così come indicato in contratto, nella fattura e nella dichiarazione conto dedicato;
3. **di dare mandato** al Settore Servizi Finanziari di versare l'IVA per € 38.258,00 all'Erario secondo le disposizioni stabilite dal Ministero dell'Economia in quanto trattasi di IVA relativa ad attività istituzionale;
4. **di demandare** al Settore Finanziari, le verifiche di cui all'art. 2 comma 9 della L. 286/2006 secondo le modalità applicative del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n° 40 del 18-01-2008 e nel caso in cui Equitalia Servizi S.p.a. comunicherà che il beneficiario è inadempiente il servizio finanziario dovrà sospendere il pagamento per un importo pari al debito comunicato, compilando il mandato solo per l'eventuale differenza. Decorsi 30 g. della suddetta comunicazione il servizio finanziario dovrà provvedere alla compilazione del mandato per il saldo con quietanza del competente agente della riscossione. se questi ha provveduto a notificare l'ordine di versamento di cui all'art. 72 bis del DPR 602/73, o in assenza con quietanza dello stesso beneficiario;
5. **di inviare** copia del presente atto al Settore Servizi Finanziari, ai fini della compilazione del mandato di pagamento, secondo quanto indicato nello stesso;
6. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di Questo Comune per 15 giorni consecutivi.

**Il Direttore dei Lavori**  
Dott. Arch. Aldo Falmeri

Geom. Gaetano Cusumano



**Il R.U.P.**  
**Il Dirigente**  
Ing. E. A. Parrino



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dr. Cristoforo Ricupati**

---